



SPD- Gemeinderatsfraktion Mühlacker

Mühlacker, 20.02.2023

Herrn Oberbürgermeister Schneider
Stadtverwaltung Mühlacker

Änderungsantrag zur Vorlage 022/2023: Bebauungsplan "Pferchäcker", Gemarkung Lienzingen Lage der Baufenster und Festsetzung zu Einfriedigungen

Der Gemeinderat möge beschließen,
die Stadtverwaltung wird beauftragt,

Die Südausrichtung der nördlichen Häuserreihe in der Planstraße A im Baugebiet Pferchäcker

Begründung:

Bauplätze erhalten ihren Wert durch Lage, Größe und Ausrichtung.

Lage und Größe der Plätze an der Planstraße A lassen nichts zu wünschen übrig.

Natur und Mensch orientieren sich zur Sonne, zum Licht und zur Wärme.

Geplant ist jedoch eine Ausrichtung der Häuser nach Norden, d.h. Aufenthaltsbereiche, Terrassen und Gärten sind nach Norden gelegen.

Bei angenommenen 2 Monaten heißer Temperaturen, in denen eine Südterrasse erst spät am Abend nutzbar sein könnte, gibt es jedoch 2 Übergangszeiten zum Sommer hin und vom Sommer weg in der Südterrassen genutzt werden können. Und nicht zu vergessen sonnige Tage in der kalten Jahreszeit.

Grundsätzlich können Terrassen und Sitzplätze beschattet werden. Sie können aber nicht besonnt werden, wenn sie denn im Norden liegen.

Lichtemissionen in die freie Landschaft

Vorsitzender: Jürgen Metzger
Iglauer Straße 28
75417 Mühlacker
Fon: 07041 44343

Mobil : 0171 6573884
e-mail: Juergen.Metzger@gmx.de

Da die Planstraße A direkt am Bebauungsrand zur freien Natur hin liegt und sogar am höchsten Punkt des Baugebiets, hätte das zur Folge, dass bei einer Nordausrichtung Lichtemissionen, die sogenannte Lichtverschmutzung, von großen Wohnfenstern und Terrassen bzw. Sitzplätzen dorthin ausstrahlt und Insekten so ziemlichen Schaden zufügt. Dies kann verhindert werden, indem die Häuserreihe ganz in den Norden geschoben gebaut wird. So wären Terrassen und Wohnfenster nach Süden, d.h. zur Straße hin angeordnet. Damit wären Insekten zum Feld und Wald hin größtmöglich gegen Lichtverschmutzung abgeschottet.

SPD- Gemeinderatsfraktion

Jürgen Metzger, Paul Renner, Elli Marx und Uli Seibold

Vorsitzender: Jürgen Metzger
Iglauer Straße 28
75417 Mühlacker
Fon: 07041 44343

Mobil : 0171 6573884
e-mail: Juergen.Metzger@gmx.de